

Приходно-расходная смета СНТ "Луч"

		с 01.07.2025г. по 30.06.2026г.		с 01.07.2026г. по 30.06.2027г.	
№ п/п	Наименование расходов	В месяц	Сумма в год (выносилось на собрание)	В месяц	Сумма в год (выносилось на собрание)
1	Зарплата Председателя правления	26 450	317 400	26 450	317 400
2	Зарплата вахтеров 4 человека	92 000	1 104 000	92 000	1 196 000
3	Зарплата бухгалтера	26 450	317 400	26 450	317 400
4	Зарплата сантехника	на руки 20000 - в мае, 20000-в	46 000	на руки 20000 - в мае, 20000-в октябре	46 000
5	Налоги от ФОТ	30,2 % в месяц	539 010	30,2 % в месяц	566 794
6	Расходы по сторожке: дрова, ремонт печки, корм собаки, покос травы, бензин для генератора		50 000		60 000
	корм, бензин, дрова и т.п		50 000		50 000
7	Оплата электроэнергии для общего пользования (сторожка, скважина, освещение)		70 000		85 000
8	Вывоз мусора		80 000		90 000
9	Транспортные расходы		8 000		8 000
10	Мобильная связь, интернет, почта		6 000		6 000
11	Непредвиденные расходы		40 000		40 000
	аварийные ситуации				
12	Услуги банка		18 000		18 000
13	Канцтовары и принадлежности		10 000		10 000
14	Техобслуживание видеокамеры и шлагбаума		36 000		48 000
15	Техобслуживание трансформаторной подстанции, линии эл.передач		50 000		60 000
16	Бухгалтерская отчетность		46 500		36 000
	Программа 1С		20 000		21 000
	1С отчетность		6 500		7 000
	Отчет по воде+ лицензия+ анализ воды		20 000		8 000
18	Налог по доходам по сервитуту		3 517		3 517

23000
20000x4
23000

Смета

19	Земельный налог		12 120		12 200
20	Налог на имущество		1 030		2 060
	ИТОГО		2 754 977		2 922 371
№ п/п	Наименование доходов	В месяц	Сумма в год	В месяц	Сумма в год
1	СНТ Орион оплата за сервитут за год	4 968	59 616	4 968	59 616
2	СНТ Лесок оплата за сервитут за год	4 802	57 624	4 802	57 624
	ИТОГО		117 240		117 240
	Экономия по смете 01.07.2022-30.06.2023	Из экономии средств прошлых периодов		Из экономии средств прошлых периодов, целевой взнос 2025 г.+	134 720
	Сумма членских взносов		2 637 737		2 670 411
	Общая площадь участков (100 м²)		1058,17		1058,17
	Стоимость 1 сотки в год		2 492,73		2 523,61

Председатель Правления СНТ "Луг" Забурко Виктор Владимирович

